

Чек-лист паспорта теплового пункта ИТП/ЦТП

Используйте при подготовке, проверке или актуализации паспорта теплового пункта. Чек-лист помогает отделить фактические сведения объекта от старого образца формы и неподтвержденных проектных данных.

1. Границы и исходные документы

☐	Определено, какой ИТП или ЦТП описывает паспорт, и какие контуры входят в его состав.	Комментарий: _____ _____
☐	Собраны проект, исполнительные схемы, договорные нагрузки и акты выполненных изменений.	Комментарий: _____ _____
☐	Паспорта насосов, теплообменников, арматуры, автоматики и приборов учета сопоставлены с объектом.	Комментарий: _____ _____
☐	Отдельно зафиксированы расхождения между проектом, схемой и фактической обвязкой.	Комментарий: _____ _____

2. Фактическое обследование

☐	Проверены трубопроводы, диаметры, направления потоков, запорная и регулирующая арматура.	Комментарий: _____ _____
☐	Сверены модели насосов, теплообменников, регуляторов, приборов учета и средств измерений.	Комментарий: _____ _____
☐	Проверены обслуживаемые системы: отопление, вентиляция, ГВС, технологические контуры.	Комментарий: _____ _____
☐	Состояние маркировки и обозначений позволяет связать паспорт, схему и оборудование.	Комментарий: _____ _____

3. Параметры паспорта

☐	Тепловые нагрузки подтверждены проектом, договором или актуальными расчетными материалами.	Комментарий: _____ _____
☐	Температуры, давление, расход и схемы присоединения указаны по подтвержденным данным.	Комментарий: _____ _____
☐	Разделы старого образца из приложения N 6 используются только как структурный ориентир.	Комментарий: _____ _____
☐	Ссылки на утративший силу приказ N 115 удалены из утверждаемого рабочего документа.	Комментарий: _____ _____

4. Ведение и актуализация

☐	Назначено ответственное лицо, место хранения и порядок доступа к паспорту.	Комментарий: _____ _____
☐	Паспорт обновляют после замены оборудования, изменения схемы, нагрузки или границ объекта.	Комментарий: _____ _____
☐	К паспорту приложены или указаны актуальные схемы, перечень оборудования и основания изменений.	Комментарий: _____ _____
☐	Перед утверждением проверена согласованность паспорта с локальной эксплуатационной документацией.	Комментарий: _____ _____

5. Нормативные ориентиры

Приказ Минэнерго России N 511 от 14.05.2025 действует с 01.09.2025 и утвердил правила технической эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок.

Приказ Минэнерго России N 115 от 24.03.2003, где была форма паспорта теплового пункта в приложении N 6, утратил силу с 01.09.2025.

Федеральный закон N 190-ФЗ задает общий правовой контекст теплоснабжения.

СП 124.13330.2012 используют как проектный ориентир по тепловым сетям и сооружениям на них, но он не заменяет эксплуатационный паспорт конкретного ИТП или ЦТП.

Рабочая отметка

Проверил:	
Дата:	
Объект / адрес:	
Что исправить перед утверждением:	

Примечание: чек-лист не заменяет обследование, проектную документацию, локальные регламенты эксплуатации и требования, применимые к конкретному объекту.